

## **Бывший ЗИЛ застроят жильем для десятков тысяч москвичей**

23.10.2014

Столичные власти одобрили проект реорганизации территории бывшего завода имени Лихачева. По расчетам, на месте экс-завода площадью почти 170 гектаров смогут проживать около 25,5 тысяч человек. «Проект реорганизации охватывает территорию площадью около 164,2 гектара и будет подготовлен за счет средств бюджета», - сообщил «Интерфаксу» представитель Москомстройинвеста. Он пояснил, что земельный участок ограничен территорией Малого кольца Московской железной дороги, Москвой-рекой, старым руслом реки и технической зоной метрополитена. Общая наземная площадь объектов составит 2,068 млн. квадратных метров, в том числе жилая с объектами социальной инфраструктуры - 1 млн. квадратных метров, а остальное - общественно-производственная часть, добавили в пресс-службе Москомстройинвеста. В рамках реализации проекта предусмотрен вывод ТЭЦ ЗИЛ. Все проектируемые жилые дома будут полностью обеспечены социальными объектами. В планах властей Москвы строительство школ на 3300 учеников, детских садов на 1400 мест, детско-взрослой поликлиники на 450 посещений в смену. Согласно расчетам властей, на территории бывшего завода сможет проживать около 25,5 тысячи человек. Проект также предусматривает строительство магистральных дорог на Симоновской набережной, вдоль Малого кольца МЖД, от Симоновской набережной до проспекта Андропова, двух автомобильных мостов, а также улиц и дорог местного значения.

---

Адрес страницы: <http://zyablikovo.mos.ru/presscenter/news/detail/1365724.html>

---

[Управа района Зябликово](#)